

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea
Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ZUM 1 : Oltului, Ion Neculce,
Fructelor, Luceafărului și Fluierași”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiune astăzi, ____ 2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 112958/20.10.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 113148/21.10.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;

- Prevederile H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ZUM 1: Oltului, Ion Neculce, Fructelor și Luceafărului”, modificată prin H.C.L nr. 457/19.12.2019 și H.C.L 251/23.06.2022 și HCL nr. 287/30.08.2024;
- Procesul verbal la terminarea lucrărilor nr. 125/09.09.2025;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică indicatorii economici prevăzuți în articolul 2 din cuprinsul H.C.L. nr. 196/19.04.2019, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ZUM 1: Oltului, Ion Neculce, Fructelor și Luceafărului și modificare de Temă la Autorizația de Construire nr. 128/19.05.2022 prin suplimentarea lucrărilor de modernizare strazi și pe strada Fluierași din Municipiul Târgoviște”, după cum urmează:

a. Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții în conformitate cu devizul general

**Valoarea totala a obiectivului de investitii = 3.103.823,75 de lei fara T.V.A.
= 3.686.965,75 de lei cu T.V.A**

**Din care constructii – montaj = 2.967.232,87 de lei fara T.V.A.
= 3.531.007,12 de lei cu T.V.A.**

b. Indicatori, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/ capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si regelementarile tehnice in vigoare.

Nr. Crt.	Denumire strada	Lungime	Suprafata totala parte carosabila	Indicatori tehnici
01	Fructelor	412,44	2.153.02 mp	Suprafata trotuare: 895,75;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 972 ml;
				Lungime borduri prefabricate 10x15: 211.00 ml;
				Guri de scurgere D400: 10 buc;
				Semne de circulatie: 6 buc.
02	Ion Neculce	206.61	1.086,72 mp	Suprafata trotuare: 443,75;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 413.22 ml;
				Canalizatie tehnica DN 110- 450.00;
				Canalizatie tehnica DN 75-450.00;
				Camine canalizatie tehnica – 6 buc;
				Guri de scurgere D400: 6 buc;
03	Luceafarului	380,00	1.382,80 mp	Semne de circulatie: 6 buc;
				Suprafata trotuare: 1.451,25 mp;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 1.045,61 ml
				Lungime borduri prefabricate 10x15: 146.00 ml
				Guri de scurgere: 9 buc
				Semne de circulatie – 10buc.
	Sens giratoriu	-	192,00 mp	Borduri prefabricate 20x25: 63 ml
04	Oltului	415,61	1.095,14 mp	Suprafata trotuare: 1.118,25 mp;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 725.60 ml
				Lungime borduri prefabricate 10x15: 233.50 ml
				Guri de scurgere: 16 buc
				Semne de circulatie: 10 buc.
05	Fluierasi	271.00	1680.80 mp	Suprafata trotuare: 346.70 mp;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 492.00 ml;
				Guri de scurgere: 13 buc;
				Semne de circulatie: 3 buc.

c. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/ operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii.

Conform devizului general, valoarea de C+M a lucrarilor este egala cu **2.967.232,87 de lei fara T.V.A.**

d. Durata de realizare (luni): 33

Art. III Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local al Municipiului Târgoviște.

Art. IV Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. V Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Directia Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 18 noiembrie 2025
Directia Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 112958/20.10.2025

**APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviște
Jr. Daniel - Cristian STAN**

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Targoviste, prin realizarea obiectivului de investitii **„Reabilitare si modernizare strazi ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului si modificare de tema la A.C. nr. 128/19.05.2022 prin suplimentarea lucrarilor de modernizare strazi si pe str. Fluierasi”**, a urmarit imbunatatirea accesului la caile principale de transport, cresterea mobilitatii spre arterele rutiere principale, reducerea timpului de transport, imbunatatirea sigurantei rutiere la nivel de reglementari de circulatie prin completari si imbunatatiri la nivelul semnalizarii orizontale si verticale.

In data de 11.06.2025 au fost finalizate lucrarile din contractele de executie lucrari nr. 28449/26.08.2022 si nr. 56/136772 din 11.11.2024 la obiectivul de investitii **„Reabilitare si modernizare strazi ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului si modificare de tema la A.C. nr. 128/19.05.2022 prin suplimentarea lucrarilor de modernizare strazi si pe str. Fluierasi”** si a fost incheiat procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 125/09.09.2025.

Conform Devizului General actualizat, valoarea totala a obiectivului de investitii este de 3.686.965,75 de lei T.V.A. inclus.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local **pentru actualizarea, in urma finalizarii lucrarilor, a H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1- Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”**

**DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU**

Nr. 113148/21.10.2025

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel - Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1- Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”

1. **Inițiatorul proiectului de hotarare**

Municipiul Târgoviște - Primarul Municipiului Targoviste - Jr. Daniel Cristian STAN

2. **Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotarare**

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. **Situația premergatoare initierii proiectului de hotarare:**

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii *„Reabilitare si modernizare strazi ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului si modificare de tema la A.C. nr. 128/19.05.2022 prin suplimentarea lucrarilor de modernizare strazi si pe str. Fluierasi”*, au fost finalizate si a fost incheiat procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 125/09.09.2025.

4. **Oportunitatea initierii proiectului de hotarare:**

Municipiul Targoviste, prin realizarea obiectivului deinvestitii nominalizat mai sus, a urmarit imbunatatirea accesului la caile principale de transport, facilitatarea legaturilor de la nivelul retelei principale de strazi cu reseaua de drumuri adiacenta municipiului, cresterea calitatii vietii locuitorilor din zonele urbane marginalizate si imbunatatirea sigurantei rutiere la nivel de reglementari de circulatie prin completari si imbunatatiri la nivelul semnalizarii orizontale si verticale.

In data de 11.06.2025, prin adresa nr. 4741/04.06.2025 inregistrata la municipiul Targoviste cu nr. 57/63553 din data de 11.06.2025 a fost anuntata finalizarea lucrarilor din contractele de executie lucrari nr. 28449/26.08.2022 si nr. 56/136772 din 11.11.2024 la obiectivul de investitii *„Reabilitare si modernizare strazi ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului si modificare de tema la A.C. nr. 128/19.05.2022 prin suplimentarea lucrarilor de modernizare strazi si pe str. Fluierasi”*, si a fost incheiat Procesul-Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 125/09.09.2025.

Conform Devizului General actualizat, valoarea totala a obiectivului de investitii este de 3.686.965,75 de lei, inregistrandu-se o economie la buget in valoare de 156.940,65 de lei.

5. **Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotarare:**

- Devizul general actualizat la terminarea lucrarilor;
- Proces Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor nr. 125/09.09.2025.

6. Baza legală a proiectului de hotarare:

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
- Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finantele publice;
- Normative tehnice si STAS-uri incidente.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Urmare a finalizarii lucrarilor de executie aferente obiectivului de investitii mai sus mentionat, **Direcția Managementul Proiectelor** propune **modificarea articolului 2 din H.C.L. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investitii: „REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1- Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului” după cum urmează:**

- a. Indicatori, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei cu T.V.A. si respectiv, fara T.V.A., din care constructii- montaj, in conformitate cu devizul general.

Valoarea totala a obiectivului de investitii = 3.103.823,75 de lei fara T.V.A.
= 3.686.965,75 de lei cu T.V.A

Din care constructii – montaj = 2.967.232,87 de lei fara T.V.A.
= 3.531.007,12 de lei cu T.V.A.

- b. Indicatori, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/ capacitati fizice care sa indice atingerea tinteі obiectivului de investitii si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si regelementarile tehnice in vigoare.

Nr. Crt.	Denumire strada	Lungime	Suprafata totala parte carosabila	Indicatori tehnici
01	Fructelor	412,44	2.153.02 mp	Suprafata trotuare: 895,75;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 972 ml;
				Lungime borduri prefabricate 10x15: 211.00 ml;
				Guri de scurgere D400: 10 buc;
				Semne de circulatie: 6 buc.
02	Ion Neculce	206.61	1.086,72 mp	Suprafata trotuare: 443,75;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 413.22 ml;
				Canalizatie tehnica DN 110- 450.00;
				Canalizatie tehnica DN 75-450.00;
				Camine canalizatie tehnica – 6 buc;
				Guri de scurgere D400: 6 buc;
				Semne de circulatie: 6 buc;

03	Luceafarului	380,00	1.382,80 mp	Suprafata trotuare: 1.451,25 mp;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 1.045,61 ml
				Lungime borduri prefabricate 10x15: 146.00 ml
				Guri de scurgere: 9 buc
				Semne de circulatie – 10buc.
	Sens giratoriu	-	192,00 mp	Borduri prefabricate 20x25: 63 ml
04	Oltului	415,61	1.095,14 mp	Suprafata trotuare: 1.118,25 mp;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 725.60 ml
				Lungime borduri prefabricate 10x15: 233.50 ml
				Guri de scurgere: 16 buc
				Semne de circulatie: 10 buc.
05	Fluierasi	271.00	1680.80 mp	Suprafata trotuare: 346.70 mp;
				Lungime borduri prefabricate 20x25: 492.00 ml;
				Guri de scurgere: 13 buc;
				Semne de circulatie: 3 buc.

- c. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/ operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitie.

Conform devizului general, valoarea de C+M a lucrarilor este egala cu **2.967.232,87 de lei fara T.V.A.**

- d. Durata de realizare (luni): 33

8. Efectele promovării proiectului de hotarare:

- Asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- Desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare: Buget local

10. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,

Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR ECONOMIC Adjunct,

Ec. Anca Elena CRISTEA

Biroul Contencios Juridic,

Jr. Adrian MOCANU/ Elena MUDAVA

DIRECTOR EXECUTIV,

Jr. Ciprian STANESCU

Intocmit,

Ec. Indra Mihaela MILEA